

Key Fact Statement « KFS016 » - Crédit « EL Perso »

« EL Perso » est un crédit à la consommation qui, octroyé par la Banque, met à la disposition d'un client personne physique, une somme d'argent qui sera remboursée par des versements périodiques, les mensualités.

Il est destiné à l'acquisition de meubles ou d'appareils électroménagers, mais permet également à l'emprunteur de faire face à des dépenses diverses.

هو قرض إستهلاكي يمنح للأفراد و يسدد على دفعات شهرية أو فصلية.
و ذلك بغرض تمويل شراء أثاث المنزل أو أجهزة كهربائية أو استثمارات أخرى.

Caractéristiques du Prêt		خصائص القرض	
Catégorie Clientèle	Particulier résident au Liban	فئة العملاء	فرد مقيم في لبنان
Age minimum	18 ans	العمر	١٨ الى ٦٥ سنة
Age maximum avant dernier remboursement :	65 ans	نوع الحساب	فردى أو بالإتحاد
Type de compte	Individuel / Collectif	الحد الأقصى لقيمة القرض	٣٠,٠٠٠ دأ أو ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ل ل
Montant du prêt (max)	30.000\$ / 45.000.000 LBP	مدة القرض	بين سنة و ٥ سنوات
Durée du prêt	Min. 1an / Max. 5 ans	العملة المعتمدة	ليرة لبنانية أو دولار أميركي
Devise du prêt	LBP / USD	تقديمات العميل	تحدد حسب الحالة
Apport du client	Fixé selon le cas	معدلات الفائدة و نسبة المديونية	طبيعة الفائدة المطبقة
Taux d'intérêt et Ratio d'endettement		معدل الفائدة المتحركة : تحدد بالإتفاق مع العميل	
Type de Taux	Fixe ou Variable	نسبة المديونية	٣٠ %
Taux d'intérêt fixe	Durée 36 mois : 22% LBP/ 17% USD	طابع العقد	١٠,٠٠٠ ل ل عن كل سنة
	Durée 48 mois : 23% LBP/ 18% USD	فتح الملف	١ % من مبلغ القرض ٧٥,٠٠٠ ل ل حد أدنى أو ٥٠ دأ / ٣٠٠,٠٠٠ ل ل أو ٢٠٠ دأ حد أقصى
	Durée 60 mois : 24% LBP/ 19% USD	عمولة المصرف و التأمين	بين ٢,٥٢ % و ٣,٥٦ % / ٥ سنوات القرض
Taux d'intérêt Variable : Comme convenu avec le client		مصاريف تاريخ صحيح	٢٠,٠٠٠ ل ل عن كل عقد
Ratio d'endettement	Maximum 30%	التأمين على الحياة	نوع التأمين على الحياة
Commissions		تغطية التأمين	١٠٠ % من قيمة القرض
Timbres	10.000 LBP/an sur le contrat de prêt	رسوم التسديد المسبق	معدل الغرامة
Frais de Dossier	1% - Min 75KLBP / 50\$ Max 300KLBP / 200\$	مستندات المطلوبة (قبل الموافقة)	نسخة عن الهوية، تعبئة إستمارة طبية إفادة بالراتب ، CDR توطين (للراتب أو المداخل)، إفادة سكن ، عرض اسعار.
Commissions d'engagement et d'assurance	Entre 2,52% et 3,56% / les 5 années du prêt	مستندات المطلوبة (بعد الموافقة): عقد القرض الشخصي.	
Frais date certaine	20.000 LBP/contrat		
Assurance Vie			
Type de l'assurance vie	Décès, Invalidité partielle et totale		
Couverture de l'assurance	100% du montant du prêt		
Remboursement Anticipé			
Taux de pénalisation	2% sur le capital restant dû		
Documents Requis (Avant Accord)			
Copie de la carte d'identité / CDR-D3 / Bulletin d'assurance et Etat de Santé (selon le cas) / Attestation de Salaire / Domiciliation (salaire et/ou revenus) / Preuve de domicile / Devis.			
Documents Requis (Après Accord) : Contrat de prêt			
Nom Client		الاسم و الشهرة:	
Identifiant Client		رقم الحساب :	
Je soussigné(e) déclare que ce produit répond à mes besoins, après avoir pris connaissance de ses caractéristiques et de ses conditions détaillées dans les contrats signés avec la Banque.		أنا الموقع أدناه، أصرح بأن هذا المنتج يتوافق مع متطلباتي، بعد الاطلاع على خصائصه وشروطه المفصلة ضمن العقود الموقعة مع المصرف.	
Signature du Client		توقيع العميل	

Ces informations sont valables au jour de l'impression de ce document. Emirates Lebanon Bank SAL se réserve le droit d'en modifier le contenu et en avisera les clients.

ان هذه المعلومات هي صالحة بتاريخ طبع هذا المستند . ان بنك الامارات ولبنان ش.م.ل يحتفظ بحقه بتعديل مضمون هذا المستند وسيعلم عملاءه بذلك.